



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE
privind stabilirea Impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul local al comunei Bodoc, județul Covasna;

Intrunit în ședință publică ordinară din data de 20 decembrie 2016;

Analizând proiectul de hotărâre și expunerea de motive a primarului comunei Bodoc privind necesitatea și oportunitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 ;

Văzând rapoartele compartimentului de contabilitate, a comisiei de specialitate buget-finanțe, avizul secretarului comunei Bodoc ;

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și faptul, că în perioada publicării în cotidianul "Observatorul de Covasna" și afișării la sediul primăriei nu au fost înregistrate propuneri, sugestii sau opinii în legătură cu proiectul de hotărâre;

În baza:

- Hotărârii Consiliului Local al comunei Bodoc nr.81 /2006 privind regulamentul de aplicare a taxelor speciale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 27 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.16 alin.(2), art.20 alin.(1), lit.b, art. 27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare,
- Titlul IX – impozitele și taxele locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 456 alin.(2), lit.r), art. 457 alin.(1), art. 458 alin.(1) și (2), art. 460 alin. (1), alin (10) și alin.(2), art. 462 alin.(2),art.465 alin. (2) , alin.(7) și alin.(9) art. 467 alin.(2), art. 470, art. 474, art.475, art. 477, art.478,art.481,art.484, art.486 și art. 493 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- art.266 alin.(5)-(7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală ,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit.c), art. 45 alin. (2) lit.c), art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Bodoc adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017, conform anexel nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabileste cotele impozitelor/taxelor pentru anul 2017 după cum urmează:

- a) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice se stabilește la 0,1%;
- b) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 1,0%;

- c) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 0,2%;
- d) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 1,3%;

Art.3(1) Se aprobă acordarea bonificației de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice și persoane juridice, până la data de 31 martie a anului 2017.

(2) Se aprobă acordarea bonificației de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice și persoane juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2017.

(3) Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății impozitelor nu figurează cu obligații restante către bugetul local.

Art.4. Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri,datorate pentru clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Art.5. Aprobă anularea creanțelor fiscale restante, aflate în sold la data de 31.12.2016,datorate bugetului local al comunei Bodoc,cu valoare mai mică sau egală cu 10 lei, în cazul contribuabililor care la data de 31.12.2016 nu figurează in evidențele fiscale ale Primăriei comunei Bodoc cu bunuri și/sau venituri urmăribile.

Art.6. Se aprobă încadrarea în zone a terenurilor situate în extravilanul comunei Bodoc pentru anul 2017, conform anexel nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Covasna în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare și afișare prin grija Primarului comunei Bodoc,iar cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bodoc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZEKELY János

Contrasemnează,
SECRETAR,
COȘA-BURCĂ Elena



Bodoc, 20 decembrie 2016.

Nr. 91



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR.91/2016
ROMÂNIA *
JUD. COVASNA COMUNA LOCAL
CONSILIUL LOCAL

TABLOUL

CUPRIZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA CARE SE
APLICA PE TERITORIUL COMUNEI BODOC CU DATA DE 01.01.2017

I.Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”

CAPITOLUL I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A.1.VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice
(art. 457 alin.2, alin.6 - Cod Fiscal)

Nr. crt	Tipul clădiri	Valoarea impozabilă lei/mp 2017 cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Valoarea impozabilă lei/mp 2017 de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) pt.localitatea Bodoc Zona A/ Rang IV	Valoarea impozabilă lei/mp 2017 cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) pt.localitățile Olteni, Zălan Zona A/Rang V	Valoarea impozabilă lei/mp 2017 fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Valoarea impozabilă lei/mp 2017 fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire pt. localitatea Bodoc Zona A/ Rang IV	Valoarea impozabilă lei/mp 2017 fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire pt. localitățile Olteni, Zălan Zona A/ Rang V
			Coefficient de corecție =1,10	Coefficient de corecție =1,05		Coefficient de corecție =1,10	Coefficient de corecție =1,05

A	Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	1011	1011	600	607	607
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	303	303	200	202	202
C	Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	202	202	175	177	177
D	Clădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	126	126	75	76	76
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădiri	75% din suma care s-ar aplica clădiri	75% din suma care s-ar aplica clădiri	75% din suma care s-ar aplica clădiri	75% din suma care s-ar aplica clădiri	75% din suma care s-ar aplica clădiri

F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădiri	50% din suma care s-ar aplica clădiri	50% din suma care s-ar aplica clădiri	50% din suma care s-ar aplica clădiri	50% din suma care s-ar aplica clădiri	50% din suma care s-ar aplica clădiri
---	--	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

- Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. 457(1)-(7) din Codul Fiscal, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează (art. 457 alin. 8 - Cod Fiscal):

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

- **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

- **clădire – anexă** – clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucatarii, grajduri, pivnite, camari, patule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

- **taxa pe clădiri**- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, **impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile clădirii**

2. IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE (art.458 alin.1 Cod Fiscal)

- Clădire rezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

- Pentru clădirile nerezențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului 2017;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului 2017;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului 2017;

- Pentru clădirile nerezențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (art.458 alin.3)

- În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.(art.458 alin.4)

3.IMPOZITUL PE CLĂDIRILE MIXTE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(art.459 Cod Fiscal)

- **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul pe clădire este stabilit conform procedurii de calcula impozitului în cazul clădirilor rezidențiale.

B. 1.IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.(art. 460 alin.1)

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.(art.460 alin.2)

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.(art.460 alin.3)

(4) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (art.460 alin.8)

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

CAPITOLUL II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

A.1. terenuri amplasate în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m2, inclusiv (art.465 alin.2 –Cod Fiscal)

Zona în cadrul localității		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități -lei/ha-	
	IV	V	
	Localitatea BODOC	Localitățile Olteni , Zălan	
A	900	800	

A.2. Terenuri amplasate în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, entru suprafața care depășește 400 m2 (art.465 alin.3, 4,5- Cod fiscal)

Nr. crt.	Zona/A Categorie de folosință	LOCALITATE		-lei/ha-
		BODOC Rang IV Coef.corectie 1,10	OLTENI Rang V Coef. Corectie 1,0	
1	Teren arabil	28	28	28
2	Pășune	21	21	21
3	Fâneajă	21	21	21

4	Vie	47	46	46
5	Livadă	54	53	53
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	28	28
7	Teren cu ape	15	15	15
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x

În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

A.3. Ca excepție de la prevederile Cap.II punct A.1.A.2,din prezenta anexă, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor Cap.II punct A.4 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții (**art.465, alin.6 -Cod fiscal**)

a) au prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

B.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN						
NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINTA A TERENULUI	ZONA LOCALITATEA				lei/ha
		BODOC	OLTENI	ZĂLAN	COEFICIENT DE CORECȚIE APLICAT -1,0	
		COEFICIENT DE CORECȚIE APLICAT -1,10	COEFICIENT DE CORECȚIE APLICAT -1,0	COEFICIENT DE CORECȚIE APLICAT -1,0	COEFICIENT DE CORECȚIE APLICAT -1,0	
		Lei	lei	lei	lei	
1.	Teren cu construcții	ZONA A 31	ZONA A 31	ZONA A 31	ZONA A 31	31
2.	Arabil	ZONA A* 51	ZONA A* 51	ZONA A* 51	ZONA A* 51	51
		ZONA B 49	ZONA B 49	ZONA B 49	ZONA B 49	49
3.	Pășune	ZONA A* 28	ZONA A* 28	ZONA A* 28	ZONA A* 28	28
		ZONA B 26	ZONA B 26	ZONA B 26	ZONA B 26	26
4.	Fâneață	ZONA A* 28	ZONA A* 28	ZONA A* 28	ZONA A* 28	28
		ZONA B 26	ZONA B 26	ZONA B 26	ZONA B 26	26
5.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la	ZONA A 57	ZONA A 57	ZONA A 57	ZONA A* 57	57

rândul 6.				ZONA B	54
6.	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut în rândul 5	ZONA A*	16	ZONA A*	16
		ZONA B*	14	ZONA B*	14
		ZONA C*	12	ZONA C*	12
		ZONA D*	8	ZONA D*	8
8.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
9.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	ZONA A	6	ZONA A -	6
10.	Teren cu amenajări piscicole	ZONA A	34	ZONA A	34
11.	Drumuri și căi ferate				
12.	Teren neproductiv				

* TERENURILE CARE SE INCADREAZĂ ÎN ZONELE A*, B*, C* ȘI D* SUNT CELE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 2. la prezenta hotărâre.

2.
 - Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
 - Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
 - În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

3. Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
4. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor prevăzute de Codul Fiscal în care se prevede altfel.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

A. MIJLOACELE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ a) VEHICULE ÎNMATRICULATE (Art.470 alin.2- Cod fiscal)	Impozit lei/an/200 cmc sau fracțiune din aceasta 2017
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
b) VEHICULE ÎNREGISTRATE	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/ 200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

c) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective (Art.470 alin.4- Cod fiscal)

B. AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARE CU MASĂ TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

Art.470 alin.(5)- Cod fiscal

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă

Impozitul (în lei/an) -2017

Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

echivalente recunoscute

I.	Două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

C. Combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone Art.470 alin.(6) Cod fiscal

Impozitul (în lei/an)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă

Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I. 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.549	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986

3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mult de 42 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V.	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

D.Remorci, semiremorci, rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la Cap.III ,lit.C. din prezenta anexa
(Art.470 alin.(7) Cod fiscal)

	Masa totală maximă autorizată	Impozit
a) până la 1 tonă inclusiv		-lei-
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		9
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		34
d) Peste 5 tone		52
		64

*Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

CAPITOLUL IV . TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

1.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (Art.474 alin.(1) -Cod Fiscal)	-lei-
---	--------------

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism

X

a) până la 150 mp inclusiv

3

b) între 151 și 250 mp inclusiv

3

c) între 251 și 500 mp inclusiv

4

d) între 501 și 750 mp inclusiv

6

e) între 751 și 1000 mp inclusiv

7

f) peste 1000 mp

7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului/primar(art.474 alin.4) 15 lei

3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări pentru fiecare mp afectat (art.474 alin.10) 15 lei

- În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spații de expunere ,situat pe căile și în spații publice,precum și pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afișaj, a firmelor și a reclamelor pentru fiecare mp (art.474 alin.14) 8 lei

5. Taxă eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apă,canalizare, gaze, termice, energie electrică, televiziune prin cablu si telefonie, pentru fiecare racord (art. 474, alin.15 din Codul Fiscal) 13 lei

6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16- Cod Fiscal) 9 lei.

7. Taxa eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare -(art.475 alin.1- Cod Fiscal) 20 lei.

8. Taxă pentru eliberarea atestatului de producător (Legea nr.145/2014 ,art.475 alin.2- Cod Fiscal) 50 lei

9. Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (Legea nr.145/2014 ,art.475 alin.2- Cod Fiscal) 15 lei

10. Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Bodoc dacă își desfășoară activitatea pe raza administrativă teritorială a comunei Bodoc, o taxă pentru

eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de (art. 475 alin.3):

- a) 3.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv;
- b) 6.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

- Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la cap. IV punct.10 , în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

- a) cota prevăzută la art.477 alin.(4) și (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se stabilește la 1 %;
- b) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică (art.478 alin.2 lit a) : 32 lei/an/m. sau fracțiune de m.
- c) în cazul oricărei afișaj,panouri sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate (art.478 alin.2 lit.b): 23 lei/an/m sau fracțiune de m

CAPITOLUL VI. IMPOZITUL PE SPECTACOL

- a). pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională cota de impozit de 1% (art.481 alin.2 lit.a)
- b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a). (art.481 alin.2 lit.b)

CAPITOLUL VII. ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice (art.486 alin.1) 15 lei
2. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art.486 alin.4) 500 lei
3. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale 32 lei,

CAPITOLUL VIII. TAXE LOCALE SPECIALE * (Art.484-Cod fiscal)

1. Tarif pentru utilizarea casei mortuare din localitatea Bodoc și Zalan, aflate în proprietatea comunei Bodoc 50 lei/zi.
2. Taxă specială pentru lucrările executate cu excavatorul 10 lei/m**.
3. Tarif pentru utilizarea sălii de sport 80 lei/ora.
4. Tarif pentru utilizarea sălii din cadrul Căminului Cultural: - acțiuni culturale,serbări, intruniri 250 lei/zi ***

5. Taxa specială pentru activitatea de informare și consultare a publicului în vederea elaborării sau revizuirii planurilor urbanistice zonale(PUZ) și a planurilor urbanistice de detaliu(PUD) în cuantum de 300 lei/anunt, nu se achită taxă pentru publicarea anunțului pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea PUZ/PUD.

6. Taxă specială pentru paza comunala. 40 lei/an gospodărie (familie)***/- 40 lei/an agenți economici care detin proprietati si nu au paza proprie

* se aplică Hotărârea Consiliului Local al comunei Bodoc nr.81 /2006 privind regulamentul de aplicare a taxelor speciale, cu modificările și completările ulterioare.

** HCL.nr.77/2008 privind aprobare ROF al serviciului . de deszapezire si intretinere drumuri al comunei Bodoc.

*** HCL nr.71/2008 privind aprobarea ROF al Așezământului cultural- Cămin Cultural.

****HCL nr.70/2014 privind organizarea pazei în comuna Bodoc în anul 2015, HCL. Nr...../2016 organizarea pazei în comuna Bodoc în anul 2017

7. Taxă specială pentru servicii de copiat acte (xerox) necesare persoanelor fizice și juridice, în raport cu primăria- 0,50 lei/pagină A4, 1 leu/pagină A3
8. Taxă specială pentru servicii de copiere, scanare acte din arhiva primăriei, solicitate de persoane fizice și juridice- 5 lei/pagină A4, 10 lei/pagină A3
9. Taxă specială pentru servicii de copiere în baza Legii nr. 544/2001 - 0,05% din salariul minim pe economie calculat /per pagină

- Documentele se vor elibera după prezentarea dovezii plății taxelor,

- Serviciile de copiere se pot efectua atât pe suport hârtie, cât și pe suport electronic în format electronic, în funcție de opțiunea solicitantului.

- În cazul serviciului de copiere în format electronic (scanare) documentele se eliberează pe suportul solicitantului (CD, memory stick, floppy etc.), sau documentele se pot transmite prin e-mail dacă mărimea acestora nu depășește 1 Mb.

- Serviciile de copiere, multiplicare, scanare vor fi efectuate la compartimentul secretariat, persoanelor fizice și juridice care solicita eliberarea de acte și care trebuie să anexeze acte doveditoare langa cereri in vederea eliberarii actelor de primaria comunei Bodoc, sumele obtinute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de materiale specifice activității de multiplicare, întreținerea aparatului.

CAPITOLUL IX .SANCTIUNI

(ART. 493 -Cod Fiscal)

Art. 493 alin.(3) Cod fiscal	-depunerea peste termen a declarațiilor de impunere constituie contravenție și este prevăzută de Codul fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, -nedepunerea declarațiilor de impunere constituie contravenție și este prevăzută de Codul fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2). se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art. 493 alin.(4) Cod fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
Art. 493 alin.(6) Cod fiscal	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute de codul fiscal la art 493 alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv

- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoanele împuternicite din cadrul Primăriei comunei Bodoc.

- Necomunicarea informatiilor si a documentelor de relevanta fiscala de catre notari, avocati, executori judecatoresti, organele de politie, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere si înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidenta a persoanelor, precum si orice alta entitate care detine informatii sau documente cu privire la bunuri impozabile sautaxabile, dupa caz, în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii, constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 2.500 lei.(art.493 alin.5)

II. TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

CAPITOLUL I		
1	Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	5 lei
	<i>Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra Animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate</i>	
	- pentru animale peste 2 ani	
2	Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15 lei
	CAPITOLUL II.	Lei
	Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
	a. autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg. Inclusiv	60
	b. autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg. inclusiv	Abrogat prin OUG 70/2009
	c. autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg.	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe autovehiculelor și remorcilor	414
	CAPITOLUL III.	
	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare	
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



ANEXA NR.2 LA
HOTĂRÂREA NR.91/2016

ÎNCADRAREA ÎN ZONE
A TERENURILOR SITUATE ÎN EXTRAVILANUL COMUNEI BODOC
ANUL 2017



Nr. Crt.	LOCALITATEA	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	ZONA	DENUMIREA TOPICĂ A LOCULUI	IDENTIFICAREA CADASTRALĂ
1.	BODOC	ARABIL	A	KERULET	TARLA 78
2.		ARABIL	A	RET	TARLA 80; 81
3.		ARABIL	A	BELMEZO	TARLA 79
4.		ARABIL	A	MIKOLAB	TARLA 82 ; 83
5.		ARABIL	B	Terenurile arabile care nu sunt încadrate în zona A	-
6.		FÂNEȚE	A	RET	TARLA 80; 81
7.			A	BELMEZO	TARLA 79
8.		FÂNEȚE	B	Fânețele care nu sunt încadrate în zona A	-
9.		PĂȘUNE	A	TALOMER	TARLA 72, parcela 958-973, 989-994
10.		PĂȘUNE	B	Pășunile care nu sunt încadrate în zona A	
11.		PĂDURE	A	-	UP VI BODOC, u.a 29-32; 34-35; 50-57; 64-65.,
12.		PĂDURE	B	-	UP VI BODOC, u.a.27-28 UP V u.a 210-220, u.a.229-235,
13.		PADURE	C	-	UP VI BODOC, u.a 25-26; 36; 40-49.
14.		PADURE	D	Pădurile care nu sunt încadrate în zona A,B,C	
15.	OLTENI	ARABIL	A	KETUTKOZE	TARLA 13

16.		ARABIL	A	VARMEGE	TARLA 14
17.		ARABIL	B	Terenurile arabile care nu se încadrează în zona A	-
18.		FÂNEȚE	A	CSIKOSKERT	TARLA 56
19.		FÂNEȚE	B	Fânețele care nu se încadrează în zona A	
20.		PĂȘUNE	A		Tarla 13, parcela 392/1
21.		PĂȘUNE	B	Pășunile care nu sunt încadrate în zona A	
22.		PĂDURE	A	HERECZ, HERECZ ALDULO	UP V BIXAD, u.a.214-219
23.		PĂDURE	B	ZATHURECZKY și altele	UP IV MALNAS BAI, u.a 12-15, UP IV Aita, u.a.18-20, 41-58
24.		PADURE	C	NAGYAVAS ESZOKODAL	UP IV MALNAS BĂI, ua.16-20
25.		PADURE	D	Pădurile care nu sunt încadrate în zona A,B,C	-
26.	ZĂLAN	ARABIL	A	FALUAJA	TARLA 31
27.		ARABIL	B	Terenurile arabile care nu sunt încadrate în zona A	
28.		FÂNEȚE	A	BENCSIK	TARLA 34, 35
29.		FÂNEȚE	B	Fânețele care nu sunt încadrate în zona A	
30.		PĂȘUNE	A		AFLATA INTRE U.A3 ȘI U.A 2
31.		PĂȘUNE	B	Pășunile care nu sunt încadrate în zona A	
32.		LIVADA	A	PAZSINT	TARLA 6
33.		LIVADA	B	Livezile care nu sunt încadrate în zona A	
34.		PĂDURE	A		UP IV.Malnaș –Băi, u.a 3-4
35.		PĂDURE	B		UP IV Malnaș Băi, u.a 1-2, 94, UP IV Aita, u.a.18-20, 41-58
36.		PADURE	C		UP IV Malnas-Băi, u.a 5-8
37.		PADURE	D	Pădurile care nu sunt încadrate în zona A,B,C	