



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal : Zonă de locuințe, agrement și sport
– Construire case de vacanțe și împrejmuire**

Consiliul Local al comunei Bodoc, județul Covasna,
Întrunit în ședința publică ordinară din 29 martie 2017,
Analizând :

- cererea depusă de Hosszu Arpad , cu domiciliul în com.Bodoc, nr.74,județul Covasna, prin care se solicita aprobarea P.U.Z: Zonă de locuințe, agrement și sportă-Construire case de vacante și imprejmuire in comuna Bodoc, sat Bodoc,județul Covasna;
- proiectul de hotărâre și expunerea de motive inițiate de primarul comunei Bodoc;

Văzând :

- Avizul Arhitectului șef pentru Planul Urbanistic Zonal nr.9/27.2.2017, având nr.1636/27.2.2017 înregistrat în cadrul Consiliului Județean Covasna ;
- raportul de avizare al comisiei de urbanism;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;
- avizul secretarului comunei Bodoc ;

În baza prevederilor :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 56 alin.(1), (4) - (7¹) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5, art.11 și art.12 din O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2 și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.c) și art. 45 alin.(2) lit.(e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Bodoc adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal: "Zonă de locuințe, agrement și sport- Construire case de vacanță și împrejmuire " în comuna Bodoc, sat Bodoc, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă documentația urbanistică: Planul Urbanistic Zonal "Zonă de locuințe, agrement și sport- Construire case de vacanță și împrejurimi" în comuna Bodoc, sat Bodoc, județul Covasna, pe amplasamentul situat în satul Bodoc, comuna Bodoc, județul Covasna, cu suprafața totală de 12245 mp , înscris în extras C.F. nr.24561, conform proiect nr.173/2016, elaborat de B.I.A Csata Erika din Sfîntu-Gheorghe, beneficiar fiind Hosszu Arpad din com.Bodoc, sat Bodoc, nr.74, județul Covasna, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Documentația de urbanism prevăzută la art. 2 din prezenta hotărâre are valabilitate până la data de 30.12.2018 .

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se însărcinează D-l Primar al comunei Bodoc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BARABAS Sandor-Istvan



Contrasemnează,
SECRETAR,
COȘA-BURCĂ Elena



Bodoc, la 29 martie 2017.
Nr.....