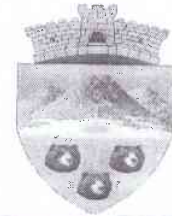




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA BODOC
PRIMARIA



527035 Bodoc
Str.Principală, nr.65
Jud.Covasna

Nr.telefon:
Nr.fax:
E-mail :

0267-353447,
0267-353447.
bodoc@planet.ro

Nr.....²⁵⁹...../23.01.2015

Ind. Dos.II/C/17

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Incheiat azi, 23.01. 2015 , cu ocazia afișării :

- OFERTEI DE VÂNZARE NR.1/23.01.2015 ;
- LISTEI PREEMTORILOR NR.1/23.01.2015.

In conformitate cu prevederile art. 6 alin.2 din Legea nr. 17/2014 și a art. 3 lit.c) și d) din O .M.A.D.R. nr. 719/2014,

Azi, 23.01.2015 , am procedat la afișarea la panoul din incinta sediului primăriei comunei Bodoc din loc.Bodoc, nr.65, jud.Covasna și pe site-ul instituției www.bodok.ro , a :

- Ofertei de vânzare teren nr.1/23.01.2015 depusă de Doamna FULOP DALMA ;
- Listei preemtorilor nr. 1/23.01.2015.

SECRETAR,
COȘA-BURCĂ Elena



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea* COVASNA / BODOC	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență*
Primăria*comunei Bodoc	Nr. /data 1/23-01-2015
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea* COȘA - BURCĂ ERENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare*

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **FULOP DALMA**, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr., eliberat(ă) de **S.F. IN. TU. - G. GEORGHE**, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara **COVASNA**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă
- (**) cu domiciliul în: localitatea **S.F. GEORGHE**, județul/țara **COVASNA**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă
- (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin/(numele și prenumele) **M. ERGES TIBOR**, CNP/CIF, în calitate de **IMPARTANCIU**, conform **PROCURĂ NR. 113**, localitatea **ZALAN**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal **527037** telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....

2. Din categoria "arendăși"

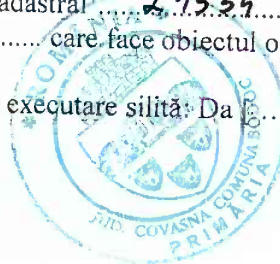
3. Din categoria "proprietari vecini" **Lădan, Brum, Belue Anna, Koleka Anghel**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,55** ha situat în extravilanul localității **ZALAN**, identificat cu număr cadastral **24534**, înscris în cartea funciară nr. **24534** a localității **BODOC** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];



Pentru conformare
cu originalul

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

- 1. C.I.;
- 2. C.F. 24537;
- 3. Imputernicire 113;
- 4. Plan Amplasament, T.P. 17285/24902, cuprinsat matența

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NYERGES TIBOR
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 15-01-2015

-
- *1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare patrimonială, altele asemenea);
 - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documente doveditoare a calității de împuternicit.



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), FULOP DALMA
CNP., având adresa de comunicare în: localitatea SE. GHEORGHE
str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
COVASNA....., codul poștal e-mail tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,55 (ha), la prețul de
3.500 (trei mii cincisute) (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul*	Suprafața (ha)*	Număr Cadastral (**)	Număr De Carte Funciară (**)	Număr Tarla/Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către Vanzător	BODOC	0,55	24534	24534	37	615/4	grajd	
Verificat primărie*	X	X	X	X				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,
MERGES TIBOR
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.
Data 15.01.2015



Județul COVASNA
Comuna BODOC

Registrul de evidență*
Nr. 1/23.01.2015

STA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de FULOP DALMA
în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică /juridice, asociații fără personalitate juridică și persoane juridice care nu sînt înregistrate în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediul
-		
-		
-		
-		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	PARAU, DRUM DELNE KOLCZ
	A
	PAD

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
FODOR Istvan
tar primărie,
A-BURCĂ Elena