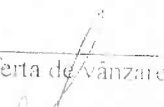


CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea* <b>COVASNA / BODOC</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență*
Primăria* comunei Bodoc	Nr. /data <b>49/23.06.2015</b>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea* <b>COSA - BURCĂ ELENA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare* 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Ineze Blăsiu**,  
CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI. seria **RF** nr. ...., eliberat(ă) de **Pol. Sf. Gheorghe**, data și locul nașterii ....., localitatea **Bodoc**, județul/țara **Covasna**.

2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea **Bodoc**, str. **Bodoc** nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Covasna**, codul poștal **România**, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia **română**, starea civilă **căsătorit**.

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..../(numele și prenumele).....  
CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"  
**Ineze Mărgarela, Ineze Bela, Constantinescu Clăra**

2. Din categoria "arendași"  
3. Din categoria "proprietari vecini" **Longuly Ioan, Bentok Eszmand, Ineze Blăsiu, strada Popay Mihail**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1/4 0,25** ha situat în extravilanul localității **Bodoc**, identificat cu număr cadastral **24434**, înscris în cartea funciară nr. **24434** a localității **Bodoc** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:  
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [...] Nu [X.];  
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X.]

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, privind înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate imobilele agricole.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Certificat de moștenitor 113
2. C.F. 24434 Bodor + schiză
3. Certificat de atestare fiscală
- 4.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de Procedură Penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Signature

Data: 10.06.2015

- \*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de înmărmărire a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al terenului în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
  - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
  - alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene sau al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către...

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), Ineke Blagiu  
CNP ..... și adresa de comunicare în: localitatea Bodoc  
str. Bodoc nr. 1/4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
Covasna, codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/4 0,34 (ha), la prețul de  
250 milioane lei (lei)\*2)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință *3) (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul*	Suprafața (ha)*	Număr Cadastral (**)	Număr De Carte Funciară (**)	Număr Tarla/ Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către Vanzător  <u>Bodoc</u>	<u>Bodoc</u>	<u>0,34</u> <u>1/4</u>	<u>24434</u>	<u>24434</u>	<u>85/1</u>	<u>1264/1/1/11</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,

.....  
(numele și prețurile în clar)

Semnătura .....  
L.S.

Data 10.06.2015

Județul COVASNA	Registrul de evidență*
Comuna BODOC	Nr.49/23.06.2015

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de INCZE BLASIU în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoana juridica /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridical, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/resedinta/sediu
	INCZE MARGARETA	BODOC
	INCZE BELA	SFINTU-GHEOERGHE
	CONSTANTINESCU KLARA	SFINTU-GHEORGHE
	-	

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	LUNGULY IOAN
	BARTOK ZSIGMOND
	INCZE BALAZS
	INTRAVILAN-NAGY MIHALY

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
FODOR Istvan



Secretar primărie,  
COȘA-BURCĂ Elena