



ROMÂNIA

JUDEȚUL COVASNA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pășunilor
din domeniul privat al comunei Bodoc**

Consiliul Local al Comunei Bodoc, județul Covasna,
Întrunit în ședința sa publică ordinară din data de 10 aprilie 2018,
Analizând :

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Bodoc și proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pășunilor din domeniul privat al comunei Bodoc în anul 2018;
- adresa Direcției pentru Agricultură a județului Covasna nr.1535/21.02.2017 înregistrată la primăria comunei Bodoc sub nr.947/23.02.2017 ;

Având în vedere:

- raportul compartimentului contabilitate,
- raportul Comisiei de specialitate pentru agricultură,
- avizul Secretarului comunei,

În baza prevederilor :

- art.3 lit. d), art.9, alin.(2), (3) , (7²) și (7³), art. 10 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- art 6-10 din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinul nr. 407/2051 din 2013 al MADR și MDRAP pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările aduse de Ordinul nr.571/2015;

- art. 33 a Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 287/20109 -Codul Civil-Cartea III-a , Titlu II, Cap.1;

avand in vedere parcurgerea procedurii privind transparența decizională în regim de urgență , conform art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,republicată,

În temeiul art.36 alin (2), lit.c) , alin.(5) lit.b), alin.(9) și art.45 alin.(3) și art. 115 alin.(1), lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 . Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă, a următoarelor trupuri de pășune aflate în domeniul privat la comunei Bodoc, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu, crescătorilor de animale , persoane fizice sau juridice, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social de pe raza unității administrativ teritoriale comuna Bodoc , având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor și Registrul Agricol:

a) Localitatea Olteni Trupul de pasune" Sorkalat+Torsok" - 31 ha pășune.

b)) Localitatea Olteni Trupul de pasune" Malompatak" - 22 ha pășune

(2) Trupurile de pășune prevăzute la alin.(1) se închiriază pentru 7 ani , începând cu data încheierii contractului închiriere până la data de 31.12.2025 cu posibilitatea prelungirii prin act aditional, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani .

Art. 2. (1) Închirierea se va face în baza cererii depuse și înregistrată de crescătorul de animale în condițiile art. 9 alin. (2)- (2²) din OUG nr.34/2013 cu modificările și completările ulterioare și a art. 6 din HG 1064/2013 și se atribuie crescătorului de animale proportional cu efectivele de animale deținute în exploatare.

(2) La închirierea pășunilor are drept de preferință asociația patrimonială a membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

Art.3.(1) Închirierea pășunilor se poate face doar crescătorilor de animale care asigură o încărcătură optimă de animale pe hectar de pajiște de 1 UVM/ha , dar nu mai mică de 0,3 UVM / ha.

Art.4. Cererile crescătorilor de animale referitoare la închirierea trupurilor de pășune se pot la sediul Primăriei comunei Bodoc până în data de 25 aprilie 2018, orele 13.

Art. 5. (1) Se aprobă prețul de inchiriere și încărcătura optimă de animale pe hectar pentru trupurile de pășune prevăzute la art.1, astfel:

Nr. Crt.	Localitatea/ Denumirea trupului de pășune	Suprafața destinată închirierii ha	Date identificare pășuni	Preț de inchiriere Lei/ha	Încărcătura optimă de animale UMV/ha	Nr. Animale/ Specie animale Pentru încărcătura optimă
1	Localitatea Olteni SORKALAT+ TORSOK "	31	Bloc fizic 17a, 18a, 21a, 22a, 23a	650	1,52	48 bovine peste 2 ani sau 309 ovine
2	Localitatea Olteni "MALOMPATAK"	22	Bloc fizic 283	642	1,37	30 bovine peste 2 ani sau 199 ovine

(2) Încărcătura optimă de animale pe hectar de pajiște este cea prevăzută în Ordinul M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște și rezultă din calculul efectuat de Direcția pentru Agricultură a Județului Covasna.

(3) Chiria stabilită conform alin .1. nu include taxa pe teren prevăzută de Codul fiscal în sarcina chiriașului.

Art. 6. Se aprobă proiectul Contractului de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Bodoc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.7. Se împuternicește domnul Fodor Istvan, primarul comunei Bodoc să semneze în numele și pe seama Comunei Bodoc contractele de închiriere.

Art.8. (1) Se stabilește ca perioada de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Bodoc 25 aprilie – 01 noiembrie.

(2) Pentru scoaterea animalelor la pasunat, d-l primar al comunei Bodoc, va emite autorizații de pasunat, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de lege.

(3) Se interzice pășunatul individual, în grupuri răslețe, cu paznici neautorizați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

KIRALY Lajos



Contrasemnează,

SECRETAR,
COȘA-BURCĂ Elena

Bodoc, 10.04.2018.

Nr. 24