



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zona de agrement"

Consiliul Local al comunei Bodoc, Județul Covasna,

Întrunit în ședința publică ordinară din 28 august 2017,

Analizând :

- cererea nr.213/17.01.2018 depusă de Balinth Boglarka-Imola , domiciliată în municipiul Sfintu-Gheorghe, str. Vânătorilor , nr.31 ,județul Covasna, prin care se solicita aprobarea P.U.Z: "Zonă de agrement " în comuna Bodoc, sat Bodoc, intravilan și Act adițional la contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3309/13.10.2017 la BIN Grămada Gheorghe, încheiat între SC PC TRIO _IMPEX SRL și Balinth Boglarka-Imola;
- proiectul de hotărâre și expunerea de motive inițiate de primarul comunei Bodoc privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zonă de agrement" în comuna Bodoc, sat Bodoc, fn;

Văzând :

- Avizul Arhitectului șef pentru Planul Urbanistic Zonal nr.22/31.05.2017, având nr.1478/31.05.2017 înregistrat în cadrul Consiliului Județean Covasna
- raportul de avizare al comisiei de urbanism;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;
- avizul secretarului comunei Bodoc ;

În baza prevederilor :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 56 alin.(1), (4) - (7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5, art.11 și art.12 din O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2 și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.c) și art. 45 alin.(2) lit.(e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Bodoc adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal: "Zonă de agrement" în comuna Bodoc, sat Bodoc, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă documentația urbanistică: Planul Urbanistic Zonal ” Zonă de agrement” în comuna Bodoc, sat Bodoc,, județul Covasna, pe amplasamentul situat în satul Bodoc, comuna Bodoc, județul Covasna, cu suprafața totală de 3854 mp , având nr.top. 24887, înscris în extras C.F. nr.24887 Bodoc, conform proiect nr.589/2016, elaborat de B.I.A Florea Stela din Sfîntu-Gheorghe, beneficiar fiind Balinth Boglarka-Imola cu domiciliu in mun. Sfintu-Gheorghe, str. Vânătorilor, nr.31, județul Covasna, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3. Documentația de urbanism prevăzută la art. 2 din prezenta hotărâre are valabilitate până la data de 30.12.2020 .

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se însărcinează D-l Primar al comunei Bodoc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVACS Jozsef-Barna



Contrasemnează,
SECRETAR,
COȘA-BURCĂ Elena

Bodoc, la 29 ianuarie 2018.

Nr.11