



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zona de servicii" pentru beneficiarul dl. Hodea Adrian

Consiliul Local al comunei Bodoc, Județul Covasna,

Întrunit în ședința publică ordinară din 21 mai 2019

Analizând :

- cererea nr.1897/1.04.2019 depusă de Hodea Adrian, domiciliat în comuna Bodoc, nr.83, județul Covasna, prin care se solicită aprobarea P.U.Z: "Zonă de servicii" în comuna Bodoc, sat Bodoc, județul Covasna;
- proiectul de hotărâre și expunerea de motive inițiate de primarul comunei Bodoc privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zonă de servicii" în comuna Bodoc, sat Bodoc, fn;

Văzând :

- Avizul Arhitectului șef pentru Planul Urbanistic Zonal nr.12/22.03.2019, având nr.11800/22.03.2019 înregistrat în cadrul Consiliului Județean Covasna și înregistrat la Primăria comunei Bodoc sub nr. 1823/28.03.2019;
- raportul de avizare al comisiei de urbanism;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;
- avizul secretarului comunei Bodoc ;

În baza prevederilor :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 56 alin.(1), (4) - (7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 5, art.11 și art.12 din O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de Informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare,
 - art.2 și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.c) și art. 45 alin.(2) lit.(e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Bodoc adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal: "Zonă de servicii" în comuna Bodoc, sat Bodoc, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă documentația urbanistică: Planul Urbanistic Zonal " Zonă de servicii" în comuna Bodoc, sat Bodoc, județul Covasna, pe amplasamentul situat în satul Bodoc, comuna Bodoc, județul Covasna, cu suprafața totală de 2143 mp , având nr.cad.23387, înscris în extras C.F. nr.23387 Bodoc și nr. cad. 23388 , înscris în C.F. nr.23388, conform proiect nr.581/2016, elaborat de B.I.A Florea Stela din Sfântu-Gheorghe, beneficiar fiind dl. Hodea Adrian cu domiciliu în comuna Bodoc, nr.83, județul Covasna, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Documentația de urbanism prevăzută la art. 2 din prezenta hotărâre are valabilitate până la data de 30.12.2020 .

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează D-I Primar al comunei Bodoc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORBAN Miklos



Contrasemnează,
SECRETAR,
COȘA-BURCĂ Elena

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Elena Coșa-Burcă mentioned in the text.

Bodoc, la 21 mai 2019.

Nr. **33**.....