

- f) urmărește respectarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate și a normelor privind executarea construcțiilor, prin efectuare de controale trimestriale și urmărirea aplicării Legii nr.50/1991 modificată și completată;
- g) curățenia străzilor și a locurilor publice, îndepărtarea zăpezii, a gheței de pe străzi se efectuează cu ajutorul agențiilor economice, a cetățenilor și prin mobilizarea persoanelor beneficiare a Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat.
- h) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente se face în limita fondurilor aprobate în bugetul local anual, lucrările strict necesare de reparare, astuparea găurilor provizoriu cu deșeurile de piatră, vor începe în luna aprilie;
- l) întreținerea în bună stare a construcțiilor aflate în proprietatea comunei, repararea și zugrăvirea acestora, prioritate având Castelul Miko în limita fondurilor aprobate în bugetele locale anuale;
- j) Organizarea de acțiuni de salubritate și igienizare a comunei Bodoc se va face cu ajutorul agențiilor economice și a populației din comuna Bodoc;
- k) Amenajarea potrivit planului urbanistic general și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, interzicându-se parcare pe spațiile verzi, parcurile din cadrul localităților comunei Bodoc vor fi dotate cu bănci, flori, arbuști decorativi,
- l) se vor achiziționa flori, gazon și alte materiale în vederea amenajării și montării de grupuri florale pe stâlpi de electricitate în comuna Bodoc, în vederea plantării în fața imobilelor cetățenilor care au amenajat spațiul pentru plantare, pe spațiile verzi existente, în parcuri și se vor amenaja noi parcuri, și se vor înființa noi spații verzi și ronduri florale, în limita sumelor alocate din bugetului local;
- m) se va achiziționa utilaje de cosit, combustibil pentru utilajele de cosit din sumele care se vor aloca din bugetului local în vederea igienizării, cosirii șanțurilor, digurilor, spațiilor verzi, parcurilor din comuna Bodoc, se vor amenaja locuri pentru picnicuri și agrement;
- n) Păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în căminele culturale aflate în proprietatea comunei Bodoc și în administrarea consiliului local;
- o) Păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea în condițiile legii a monumentelor de pe teritoriul comunei Bodoc, comunicarea proprietarilor monumentelor de a lua măsurile ce se impun pentru păstrare, conservare, reparare și restaurare, iar monumentele aflate în administrarea consiliului local vor restaurate, întreținute de consiliul local;
- p) Finalizarea construcțiilor începute, se va face în limita fondurilor alocate de la bugetul de stat;
- q) Efectuarea curățeniei și lucrărilor de salubritate a digurilor, a malurilor, a cursurilor de apă și a albiilor apelor, asanarea terenurilor insalubre, în limita sumelor repartizate în bugetul local, se vor efectua controale lunare pentru a preveni poluarea apelor, se vor instala de lungul cursurilor de apă, plăci de avertizare, cu menționarea amenințării în cazul în care se poluează cursurile de apă.

- r) Proprietarii locuințelor vor fi obligați să planteze florile și gazonul, acestea fiind achiziționate de primăria comunei Bodoc, și vor fi plantate de proprietarii locuințelor în fața gardurilor locuințelor, acolo unde există posibilitatea.

(2) Controalele menționate mai sus, se vor efectua lunar, în fiecare sat, de către primar însoțit de 2 consilieri din satul respectiv, iar la ședințele de consiliu local, se va aduce la cunoștință consiliului local cele constatate în urma controalelor efectuate.

II.OBLIGAȚILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI A INSTITUȚIILOR DE CULT DIN COMUNA BODOC

Art.2-Instituțiile publice din comuna Bodoc: Școala Gimnazială „Henter Karoly”, Centrul de Plasament nr.6 Olteni, Școala Specială Olteni, Parohiile Reformate,Catolice și Unitariene și alte instituții publice din comuna Bodoc le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină corespunzător Imobilele, împrejurimile și terenul aferent clădirilor, în care își desfășoară activitatea prin efectuarea lucrărilor de reparații, de întreținere și curățenie a acestora, amenajări și alte lucrări specifice;
- b) să asigure repararea împrejurimilor,spălarea geamurilor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, a fațadelor imobilelor, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare, pe căile de acces și pe celelalte terenuri care le aparțin;
- d) să asigure igiena în imobile și incintele pe care le dețin prin activități de curățare, deratizare, dezinsecție;
- e) să încheie contracte de prestări de servicii publice de salubritate și să depoziteze corespunzător deșeurile în pubelă;
- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părți carosabile a străzi a drumului, a locurilor pe care le folosesc, plus pe o rază de 100 m, să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor +100 m.
- g) să respecte măsurile pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- h) se interzice parcare în fața imobilelor, pe partea carosabilă a drumului public, aceasta se face doar în locurile special amenajate ;
- k) asigură întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor școlare ,a terenurilor de sport;
- l) să participe la solicitarea consiliului local al comunei Bodoc, la acțiunile de salubritate și igienizare a comunei Bodoc .

III.OBLIGAȚILE ȘI RĂSPUNDERILE AGENȚILOR ECONOMICI ȘI ALTOR PERSOANELOR JURIDICE

Art.3 – (1) Agenții economici POSTA ROMANA , S.C. TRO-FA SRL ,S.C.TRIO-IMPEX SRL, SC.TUTCSI IMPEX SRL, CONSUMCOOP, S.C.ERPEK.CO , S.C.ERPEK-IND.S.R.L., CMV TEO-VET, S.C.CUPTORUL DE AUR, S.C.ANIMAL FOOD SRL,S.C.DELTA GAS SRL, precum și alți agenți economici care își desfășoară activitatea pe teritoriul comunei Bodoc , le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină corespunzător imobilele, împrejurimile, terenul aferent al clădirilor în care își desfășoară activitatea prin efectuarea lucrărilor de reparații ,de întreținere și curățenie a acestora, amenajări și alte lucrări specifice;

- b)** să asigure repararea gardurilor,spălarea geamurilor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, a fațadelor imobilelor, inclusiv spălarea,curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c)** să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare pe căile de acces și pe celelalte terenuri care le aparțin;
- d)** să asigure igiena în imobile și incintele pe care le dețin prin activități de curățare, deratizare, dezinfecție;
- e)** să încheie contracte de prestări de servicii publice de salubritate și să depoziteze corespunzător deșeurile în pubelă;
- f)** să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor,a părți carosabile a străzi a, drumului, a locurilor pe care le folosesc plus pe o rază de 100 m, să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor +100 m.;
- g)** să respecte măsurile pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate, se va amplasa în dreptul fiecărui imobil în care funcționează agentul economic, coșuri de gunoi și va asigura golirea lor zilnică, pentru a evita poluarea mediului;
- h)** se interzice parcare în fața imobilelor, pe partea carosabilă a drumului public, aceasta se face doar în locurile special amenajate ;
- i)** asigură întreținerea spațiilor verzi aferente imobilelor și in limita posibilităților să planteze flori în fața imobilelor;
- j)** se vor lua măsuri pentru conservarea și protejarea mediului, conform prevederilor legale în vigoare ;
- k)** prevenirea poluării accidentale a mediului, a cursurilor de apă, se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor ;
- l)** finalizarea construcțiilor începute, respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de urbanism și a normelor de executare a construcțiilor;
- m)** curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile comunale;
- n)** participarea la acțiunile de salubritate și igienizare a comunei Bodoc , organizate de primar prin sprijinirea cu utilaje,materiale și forță de muncă la aceste acțiuni

(2) - Agenților economici – KARPATEN SCHATZE SRL, S.C. ANIMAL FOOD SRL, CONSUMCOOP Bodoc, S.C.TUTCSI IMPEX SRL,SC TRIO IMPEX SRL li se mai stabilesc următoarele obligații:

- a)** întreținerea cursului de apă prin efectuarea lucrărilor de curățenie, evitarea poluării a următoarelor cursuri de apă : pârâul Vasarpatak care trece prin incinta S.C.TRIO IMPEX SRL;, a izvoarelor- KARPATEN SCHATZE SRL, a râului Olt-S.C.TUTCSI IMPEX SRL
- b)** canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale se face conform normelor sanitare și de protecție a mediului aflate în vigoare- S.C.ANIMAL FOOD SRL, CONSUMCOOP Bodoc;

IV.OBLIGAȚIILE CETĂȚENILOR

Art.4- Cetățenii din comuna Bodoc au următoarele obligații:

- a)** să întrețină corespunzător locuințele, anexele, gardurile și terenul aferent al acestora, pe care le dețin în proprietate sau în chirie, să efectueze lucrările de reparații, de întreținere și curățenie a acestora, amenajări și alte lucrări specifice;

- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor, înlocuirea celor sparte, întreținerea fațadelor imobilelor, inclusiv, curățarea, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora și repararea și întreținerea gardurilor, instalațiilor aferente locuințelor;
- c) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzi, a drumurilor, pe porțiunea din dreptul gospodăriei, a locurilor pe care le folosesc +100 m, să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății și din fața locuințelor;
- d) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație, în locurile publice, cămine culturale, discoteci, magazine, instituții publice, în parcuri, spații verzi;
- e) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare, pe căile de acces și pe celelalte terenuri care le aparțin;
- f) să asigure igiena în imobile și incintele pe care le dețin prin activități de curățare, deratizare, dezinsecție;
- g) să încheie contracte de prestări de servicii publice de salubritate și să depoziteze corespunzător deșeurile în pubele;
- h) să nu polueze mediul, apele, râurile, pârâurile, prin depozitarea necontrolată de deșuri menajere sau prin deversarea de dejectii animaliere, substanțe chimice toxice sau prin spălarea mașinilor, covoarelor;
- i) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor +100 m.;
- j) să respecte măsurile pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate, se interzice deversarea de reziduuri animaliere;
- k) se interzice parcare în fața imobilelor, pe partea carosabilă a drumului public, aceasta se face doar în locurile special amenajate;
- l) asigură întreținerea și păstrarea spațiilor verzi, să planteze flori și gazon în fața gardurilor imobilelor aflate în proprietate;
- m) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- n) proprietarii cabalinelor care sunt înhămate la cărută și se deplasează pe drumurile publice din comuna Bodoc sunt obligați să pună sac pentru bălegar;
- o) proprietarii de apartamente de bloc au obligația de a se constitui în asociație de proprietari conform Legii nr.230/2007, până la data de 30.03.2020,
- p) proprietarii locuințelor din blocuri sunt obligați să efectueze lucrările de INTREȚINERE și reparare a acoperișurilor blocurilor, a burlanelor.

V.SANCTIUNI

Art.5. Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la articolul 2, constituie contravenție și se sancționează după cum urmează :

- a) cu amendă de la 200 lei la 400 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.2, lit.a,c,d,g,j,l,
- b) cu amendă de la 300 lei la 600 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.2,lit. b,h,k;
- c) cu amendă de la 200 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.2 lit.e,
- d) cu amendă de la 200 lei la 400 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.2 lit.f.

Art.6. Amenzile prevăzute la art.5 se aplică conducătorilor instituțiilor publice și de cult și se suportă de aceștia.

Art.7. Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la articolul 3 alin.(1), constituie contravenție și se sancționează după cum urmează :

- a) cu amendă de la 250 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.3 alin.(1) lit. b,i ;
- b) cu amendă de la 300 lei la 600 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.a,h,j,n,c ,d,l ;
- c) cu amendă de la 400 lei la 600 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.e,f,k,m ;
- d) cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.g .

Art.8. Amenzile prevăzute la art.7 se aplică conducătorilor agenților economici și a persoanelor juridice.

Art.9. Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la articolul 3 alin.(2), constituie contravenție și se sancționează după cum urmează :

- a) cu amendă de la 400 lei la 1000 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.3 alin.(2) lit.a,b;

Art.10. Amenzile prevăzute la art.9 se aplică conducătorilor agenților economici.

Art.11. Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la articolul 4, constituie contravenție și se sancționează după cum urmează :

- a) cu amendă de la 250 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.4, lit.a,b,c,i,o,p;
- b) cu amendă de la 300 lei la 500 lei , nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.4, lit. d,e,f,h,j,k,l,m,n ;
- c) cu amendă de la 200 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.4, lit.g ;

Art.12. Amenzile prevăzute la art.11 se aplică persoanelor fizice.

Art.13. Contravenția se constată printr-un proces-verbal încheiat de primarul comunei Bodoc, care este agent constatator.

Art.14. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de primarul comunei Bodoc.

Art.15. Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului –verbal ,ori, după caz ,de la data comunicării acestuia jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezenta hotărâre, agentul constatator va face această mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.