



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA BODOC
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pășunilor
din domeniul privat al comunei Bodoc**

Consiliul Local al Comunei Bodoc, județul Covasna,
Întrunit în ședința sa publică ordinară din data de 24 martie 2020,
Analizând :

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Bodoc și proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pășunilor din domeniul privat al comunei Bodoc;

- adresa Direcției pentru Agricultură a județului Covasna nr.1535/21.02.2017 înregistrată la primăria comunei Bodoc sub nr.947/23.02.2017 ;

Având în vedere:

- raportul compartimentului contabilitate,
- avizul Comisiei de specialitate pentru agricultură,
- avizul Secretarului general al comunei,

În baza prevederilor :

- art.3 lit. d), art.9, alin.(2), (3) , (7²) și (7³), art. 10 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- art 6-10 din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinul nr. 407/2051 din 2013 al MADR și MDRAP pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările aduse de Ordinul nr.571/2015;

- art. 33 a Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 287/20109 -Codul Civil-Cartea III-a , Titlu II, Cap.1;

având în vedere parcurgerea procedurii privind transparența decizională în regim de urgență , conform art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul art.129 alin (2), lit.c) , alin.(6) lit.b), alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 . Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă, a unui trup de pășune aflat în domeniul privat la comuna Bodoc, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu, crescătorilor de animale , persoane fizice sau juridice, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social de pe raza unității administrativ teritoriale comuna Bodoc , având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor și Registrul Agricol:

a) Localitatea Bodoc Trupul de pasune "Orotas" - 10 ha pășune.

(2) Trupul de pășune prevăzute la alin.(1) se închiriază pentru 7 ani , începând cu data încheierii contractului închiriere până la data de 31.12.2027 cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani .

Art. 2. (1) Închirierea se va face în baza cererii depuse și înregistrată de crescătorul de animale în condițiile art. 9 alin. (2)- (2²) din OUG nr.34/2013 cu modificările și completările ulterioare și a art. 6 din HG 1064/2013 și se atribuie crescătorului de animale proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare.

(2) La închirierea pășunilor are drept de preferință asociația patrimonială a membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

Art.3.(1) Închirierea pășunilor se poate face doar crescătorilor de animale care asigură o încărcătură optimă de animale pe hectar de pajiște de 1 UVM/ha , dar nu mai mică de 0,3 UVM / ha.

Art.4. Cererile crescătorilor de animale referitoare la închirierea trupurilor de pășune se pot la sediul Primăriei comunei Bodoc până în data de 24 aprilie 2020, orele 13.

Art. 5. (1) Se aprobă prețul de închiriere și încărcătura optimă de animale pe hectar pentru trupul de pășune prevăzute la art.1, astfel:

Nr. Crt.	Localitatea/ Denumirea trupului de pășune	Suprafața destinată închirierii	Date identificare pășuni	Preț de închiriere Lei/ha	Încărcătură optimă de animale	Nr. Animale/ Specie animale Pentru
----------	--	---------------------------------	--------------------------	---------------------------	-------------------------------	--

		ha			UMV/ha	încărcătura optimă
1	Localitatea Bodoc "OROTAS"	10	PS 1030	750	1,04	10 bovine peste 2 ani sau 70 ovine

(2) Încărcătura optimă de animale pe hectar de pajiște este cea prevăzută în Ordinul M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște și rezultă din calculul efectuat de Direcția pentru Agricultură a Județului Covasna.

(3) Chiria stabilită conform alin .1. nu include taxa pe teren prevăzută de Codul fiscal în sarcina chiriașului.

Art. 6. Se aprobă proiectul Contractului de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Bodoc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.7. Se împuternicește domnul Fodor Istvan, primarul comunei Bodoc să semneze în numele și pe seama Comunei Bodoc contractele de închiriere.

Art.8. (1) Se stabilește ca perioada de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Bodoc 25 aprilie – 01 noiembrie.

(2) Pentru scoaterea animalelor la pasunat, d-l primar al comunei Bodoc, va emite autorizații de pasunat, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de lege.

(3) Se interzice pășunatul individual, în grupuri răslețe, cu paznici neautorizați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează,

DEAK Ferenc

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BODOC,

COȘA-BURCĂ Elena



Bodoc, 24 martie 2020 .

Nr. 20