

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea* <u>COVASNA / BODOC</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență*
Primăria* comunei Bodoc	Nr. /data <u>52 / 10 - 09 2015</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea* <u>COSA - BURCĂ ELENA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare*

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, KESZ ILEANA  
CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..../seria ..../nr. ...., eliberat(ă) de S.P.C.I.E.P., data și locul nașterii ....., localitatea MALINA, județul țara COVASNA / ROMANIA  
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ....  
bl. ...., se. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ROMANA, starea civilă .....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., se. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ..../(numele și prenumele) KADAR SIMON MARGARETA  
CNP/CIF ....., în calitate de IMPUTERNICIT, conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., se. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"  
SIMON A. MARGARETA / LAZER ELISABETA
  2. Din categoria "arendași" BORCJA SANDOR
  3. Din categoria "proprietari vecini" KESZ ILEANA
  4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
- Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1/3 ha 1/8 ha situat în extravilanul localității BODOC, identificat cu număr cadastral 26597 inseris în cartea funciară nr. 26597 a localității BODOC care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [...] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu [];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. ....
2. .... *Certificat fiscal* .....
3. .... *CF 24597* .....
4. .... *Certificat de moștenitor nr. 129/2015* .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*KAJAR - SIMON MARGARETA*  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *10.09.2015*

- 
- \*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz. contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
  - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
  - alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), K EST ILEANA, având adresa de comunicare în: localitatea ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CNP 250.1028.0578.96, codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/3 din 1,80 (ha), la prețul de 500 (cinci sute) lei (lei)\*2  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3) (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul*	Suprafața (ha)*	Număr Cadastral (**)	Număr De Carte Funciară (**)	Număr Tarla/Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către Vânzător	BODOC CORASNA	1/3 din 1,80	26591	26592	72	919/ 3	folie	
Verificat primărie*		x	✓	x	✓	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

K EST ILEANA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
 L.S.

Data 10.09.2015

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea* <b>COVASNA / BODOC</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență*
Primăria*comunei Bodoc	Nr./data <b>53 / 10.09.2015</b>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea* <b>COSA-BURCĂ ELENA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare*

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **KADAR - SIMON MARGARETA**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de **S.P.C.L.E.P. SF. GHEORGHE**, data și locul nașterii ..... localitatea ..... județul/țara **COVASNA / ROMANA**
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal ..... țara **ROMANIA**, telefon ..... fax ..... email ..... cetățenia **ROMANA**, starea civilă .....
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
- (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)..... CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" .....
- Din categoria "arendași" **BORCSA SANDOR** .....
- Din categoria "proprietari vecini" **D. COLUȚĂ ILIUTIC, KESE ILONA** .....
- Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1/3 din 1,80 ha** situat în extravilanul localității **BODOC**, identificat cu număr cadastral **24597**, înscris în cartea funciară nr. **24597** a localității **BODOC** care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că:  
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [...] Nu [**X**];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la însușirea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

la susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

CF  
Certificat fiscal / certificat de achiziție

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

KADAR-SIMON MARGARETA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.09.2015

- \*1) - copie a BIVCI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: act de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BIVCI al/a împuțernicului; persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- altele acte doveditoare, după caz.

Notă: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ori al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Europene.  
 Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietarii terenurilor.

Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\* 1) KADAR-SIMON MARGARETA  
 nr. ...., având adresa de comunicare în: localitatea ....., bl. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 nr. ...., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/3 din 1,80 ha (ter)\*2 (ha), la preț de 500 milioane lei  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință *3) (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul*	Suprafața (ha)*	Număr Cadastral (**)	Număr De Carte Funciară (**)	Număr Tarla/Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BOBAC	1/3 din	24597	24597	72	910/3	pământ	
	VEREȘOARA	1,80						
Verificat primărie*	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împaternicit,

KADAR-SIMON MARGARETA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
 L.S.

10-09-2015

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea* <u>COVASNA / BODOC</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență*
Primăria*comunei Bodoc	Nr. /data <u>54 / 10-09-2015</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea* <u>COSA - BURCĂ ELENA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare*

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, LAZER ELISABETA, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CNP ..... eliberat(ă) de PA-1-6-09-90, data și locul nașterii ..... localitatea MALINA, județul/țara COVASNA / ROMANIA, str. .... nr. 63 bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA, codul poștal ..... țara ROMANIA, telefon ..... fax ..... email ..... cetățenia ROMANIA, starea civilă .....
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA, codul poștal ..... țara ROMANIA, telefon ..... fax ..... email .....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)..... CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

SIMON MARGARETA  
KESE ILEANA

2. Din categoria "arendasi" BORCSA SANDOR

3. Din categoria "proprietari vecini" KESE ILEANA, OROVIC SILVIC

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1/3 din 1/2 ha situat în extravilanul localității BODOC, identificat cu număr cadastral 25597, înscris în cartea funciară nr. 25597 a localității BODOC care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [...] Nu [x].

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

- 1. C.I......;
- 2. C.F......;
- 3. Certificat de înscris.....;
- 4. Titlu de proprietate.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

- Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LAZER ELIZABETA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10-09-2015

\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.



- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), CAZER ELISABETA  
 CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/3 din 1,80 (ha), la prețul de 500 (cinci sute) pt. 1/3 din 1,80 ha (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul*	Suprafața (ha)*	Număr Cadastral (**)	Număr De Carte Funciară (**)	Număr Tarla/Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către Vanzător	Bodoc / CARAJA	1/3 din 1,80	24597	24597	72	9/9/3	forest	
Verificat primărie*	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
CAZER ELISABETA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
 L.S.

Data 10-9-2015